



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

2^a DIREZIONE - SERVIZIO ENTRATE
UFFICIO FITTI ED ALTRI TRIBUTI

OGGETTO: Pagamento di Euro 919,12, quali oneri condominiali dell'is. 516 di Viale della Libertà Messina, conguaglio anno 2016 e primo trimestre 2017 .
Amministratore Dott. Giovanni Rosana.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE

PROPOSTA N. 178 del 21-02-2017

DETERMINAZIONE N. 179 del 03-03-2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

RITENUTO che questa Provincia Regionale deve obbligatoriamente corrispondere, ai sensi di legge, le spese condominiali per gli immobili di cui è titolare;

CHE con sentenza n. 1262/03 del Tribunale di Messina questo Ente, a far data dall'11/6/03, data di notifica della medesima sentenza, si deve considerare titolare dell'edificio "ex Hotel Riviera";

CHE questo Servizio deve procedere al pagamento delle quote condominiali dell'immobile di cui in oggetto per conguaglio anno 2016 e primo trimestre 2017, come chiesto dall'Amministratore con nota introitata al protocollo di questo Ente il 7/2/2017 al n. 4414/17;

CHE occorre procedere per il suddetto motivo con urgenza al pagamento complessivo di Euro 919,12;

VISTI

- a. il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede un'acomplessiva riforma del sistema di contabilità delle Regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- b. il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011";
- c. L' art. 183 del D.Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa";

TENUTO CONTO che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere **registrate** nelle scritture contabili quando l' obbligazione è perfezionata (impegno), con **imputazione** all' esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del

bilancio;

TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 2862 denominato "SPESE CONDOMINIALI RELATIVE AD IMMOBILI DI PROPRIETA", del bilancio di previsione, sufficientemente capiente;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli art. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la Gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto Provinciale;

VISTO il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTO il regolamento sui controlli interni;

PROPONE

Per quanto in premessa,

1. **IMPEGNARE** la somma occorrente per il pagamento di oneri condominiali di competenza provinciale;
2. Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la somma di seguito indicata;

| | | | | | | | |
|----------------|--|-------------|---|--------------|---|------------|-----|
| Missione | 1 | Programma | 5 | Titolo | 1 | Macroagg | 1.3 |
| Titolo | 1 | Funzione | 1 | Servizi o | 2 | Intervento | 3 |
| Cap./Art. | 2862 | Descrizione | SPESE CONDOMINIALI RELATIVE AD IMMOBILI DI PROPRIETA | | | | |
| SIOPE | | CIG | | CUP | | | |
| Creditore | Condominio is. 516 Viale della Libertà messina | | | | | | |
| Causale | Pagamento oneri condominiali | | | | | | |
| Modalità finan | Accreditamento su conto corrente Bancario | | | | | | |
| Imp./Prenot | | Importo | Euro 919,12 | | | | |

3. Di imputare la spesa di € 919,12 in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

| Esercizio | PdC finanziario | Cap. / Art. | Numero | Comp. Economica |
|-----------|-----------------|-------------|--------|-----------------|
| 2017 | | 2862 | | 2017 |

4. Di accertare, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

| Data scadenza pagamento | importo |
|-------------------------|----------|
| 28 Febbraio 2017 | € 919,12 |

5. PAGARE la somma complessiva di Euro 919,12, quale conguaglio anno 2016 e primo trimestre 2017, con l'emissione del relativo mandato di pagamento in favore del **Condominio is. 516 di Viale della Libertà**, inerente l'immobile di cui questa Provincia è titolare, sito in Messina Viale della Libertà is.516 di pertinenza "ex Hotel Riviera", quali spese condominiali relative conguaglio anno 2016 e primo trimestre 2017, mediante bonifico su conto corrente postale intestato al Condominio Is. 516 intrattenuto presso **le Poste Italiane Spa IBAN IT 29 G 07601 16500 001005777733, a cura del Tesoriere Provinciale;**

Si attesta che il presente pagamento è relativo a somme destinate ai servizi locali indispensabili ai sensi del Decreto del Ministro dell'Interno del 28/05/93 art. 2.

"Il presente atto diventerà esecutivo a norma di legge acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Ragioniere Generale, che sarà allegato al presente per divenire parte integrante".

6. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
 8. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. N. 33/2013;
 9. Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è la Dott. PASQUALE COSTA;
10. Di trasmettere il presente provvedimento alla 2ª Direzione – Affari Finanziari e Tributari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Messina 21-1-2017

Il Responsabile del procedimento
Dott. Pasquale Costa

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

TENUTO CONTO che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 2862, del bilancio di previsione, sufficientemente capiente;

DETERMINA

Per quanto in premessa,

1. **IMPEGNARE** la somma occorrente per il pagamento di utenze relative alla

fornitura di energia elettrica per uffici provinciali e scuole di competenza provinciale;

2. Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000, la somma di seguito indicata;

| | | | | | | | |
|-------------------|--|-------------|---|--------------|---|------------|-----|
| Missione | 1 | Programma | 5 | Titolo | 1 | Macroagg | 1.3 |
| Titolo | 1 | Funzione | 1 | Servizi o | 2 | Intervento | 3 |
| Cap./Art. | 2862 | Descrizione | SPESE CONDOMINIALI RELATIVE AD IMMOBILI DI PROPRIETA | | | | |
| SIOPE | | CIG | | CUP | | | |
| Creditore | Condominio is. 516 Viale della Libertà messina | | | | | | |
| Causale | Pagamento oneri condominiali | | | | | | |
| Modalità finan | Accreditamento su conto corrente Bancario | | | | | | |
| Imp./Prenot | | Importo | Euro 919,12 | | | | |

3. Di imputare la spesa di € 919,12, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

| Esercizio | PdC finanziario | Cap. / Art. | Numero | Comp. Economica |
|-----------|-----------------|-------------|--------|-----------------|
| 2017 | | 2862 | | 2017 |

4. Di accertare, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

| Data scadenza pagamento | importo |
|-------------------------|----------|
| 28 Febbraio 2017 | € 919,12 |

5. **PAGARE** la somma complessiva di Euro 919,12 con l'emissione del relativo mandato di pagamento in favore del **Condominio is. 516 di Viale della Libertà**, inerente l'immobile di cui questa Provincia è titolare, sito in Messina Viale della Libertà is.516 di pertinenza "ex Hotel Riviera", quali spese condominiali conguaglio anno 2016 e primo trimestre 2017_ mediante bonifico su conto corrente postale intestato al Condominio Is. 516 intrattenuto presso **le Poste Italiane Spa IBAN IT 29 G 07601 16500 001005777733, a cura del Tesoriere Provinciale;**

Si attesta che il presente pagamento è relativo a somme destinate ai servizi locali indispensabili ai sensi del Decreto del Ministro dell'Interno del 28/05/93 art. 2.

"Il presente atto diventerà esecutivo a norma di legge acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Ragioniere Generale, che sarà allegato al presente per divenire parte integrante".

6. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui

all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
 8. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. N. 33/2013;
 9. Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è la Dott. PASQUALE COSTA;
10. Di trasmettere il presente provvedimento alla 2^a Direzione – Affari Finanziari e Tributari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Messina, li 21-02-2017

IL DIRIGENTE
(Dott. Antonino Calabrò)

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 21-02-2017

IL DIRIGENTE
Dott. Antonino Calabrò

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art. 12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii., art.55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere FAVORABILE in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

Data 03/03/2012

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Dott.ssa Anna Maria TRIPODO

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione degli entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000:

| Impegno | Data | Importo | Interver./Capitolo | Esercizio |
|------------|---------------|---------------|--------------------|-------------|
| <u>119</u> | <u>2/3/17</u> | <u>919,12</u> | <u>2862</u> | <u>2017</u> |

Data 03/03/12 2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI

Messina 2/3/17 Il Funzionario

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Anna Maria TRIPODO

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000:

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio
(Dott. Pasquale Costa)

IL DIRIGENTE

Dott. Antonino Calabrò

IL DIRIGENTE SERV. FINANZIARIO

Dott.ssa Anna Maria TRIPODO